

A. Opportunity Overview			أ. نظرة عامة عن الفرصة
Opportunity Name	A Nursery (childcare center)	دور رعاية أطفال العاملات	إسم الفرصة
Reference Number			الرقم المرجعي
Opportunity Source	Madayn	مدائن	مصدر الفرصة
Short Description	High quality nursery (childcare center) offering premium education in top quality childcare facilities for toddlers. The nursery should provide a naturally inspiring environment that encourages the children to play and explore, to discover and grow, to learn and understand..	مركز رعاية وإشراف للأطفال الأمهات العاملات	وصف مختصر للفرصة
Sectors			القطاعات المستهدفة
Award Method			طريقة منح الموافقة
Target Market			السوق المستهدف
Promotion Photo			صورة الدعائية
B. Geographical location of the investment opportunity			ب. الموقع الجغرافي للفرصة الاستثمارية
Location Type	Knowledge Oasis Muscat	واحة المعرفة مسقط	الموقع
Province	Muscat	مسقط	المحافظة
Wilaya	Al Seeb	السيب	الولاية
Area	Rusayl	الرسيل	المنطقة
Land Available			الأرض المتوفرة
If Yes, Land Ownership	Madayn	مدائن	في حالة توفر الأرض - أذكر المالك
If Yes, Land Size			في حالة توفر الأرض - حدد المساحة
If Yes, Coordinates			في حالة توفر الأرض - حدد الإحداثيات
C. Services related to the opportunity			ت. الخدمات المتعلقة بالفرصة
Utilities Available			الخدمات المتوفرة
Utilities Required			الخدمات المطلوبة
Electricity			كهرباء
Water			مياه
Natural Gas			غاز طبيعي
D. Information and financial indicators of the opportunity			ث. المعلومات والمؤشرات المالية

			للفرصة
Is this a partnership?	No	لا	هل هذه الفرصة شراكة؟
If Yes, Specify Partners			في حالة الشراكة - أذكر الشركاء
If Yes, Investor Share (%)			في حالة الشراكة - حدد نسبة المستثمر
Feasibility Study			توفر دراسة الجدوى
If Feasibility or Pre-feasibility available, please provide:			في حالة وجود دراسة جدوى مبدئية أو مفصلة- يرجى توفير المعلومات التالية:
Number of Workforce			عدد الموظفين
Total Investment (USD)			التكلفة الإجمالية (دولار أمريكي)
Investor Share (%)			نسبة المستثمر (%)
Equity (%)			رأس المال النقدي (%)
Internal Rate of Return (%)			معدل العائد الداخلي (%)
Net Present Value			صافي القيمة الحالية
Payback Period (years)			عدد سنوات استرداد الإستثمار

F. Supportive Documents			ج. المستندات الداعمة
Attachments Required			المرفقات المطلوبة
Feasibility Study			دراسة جدوى
Project Information			بيانات المشروع
Requirements			الإشتراطات